

BILANCIO DI PREVISIONE 2021

COMUNE DI CASOLA VALSENI



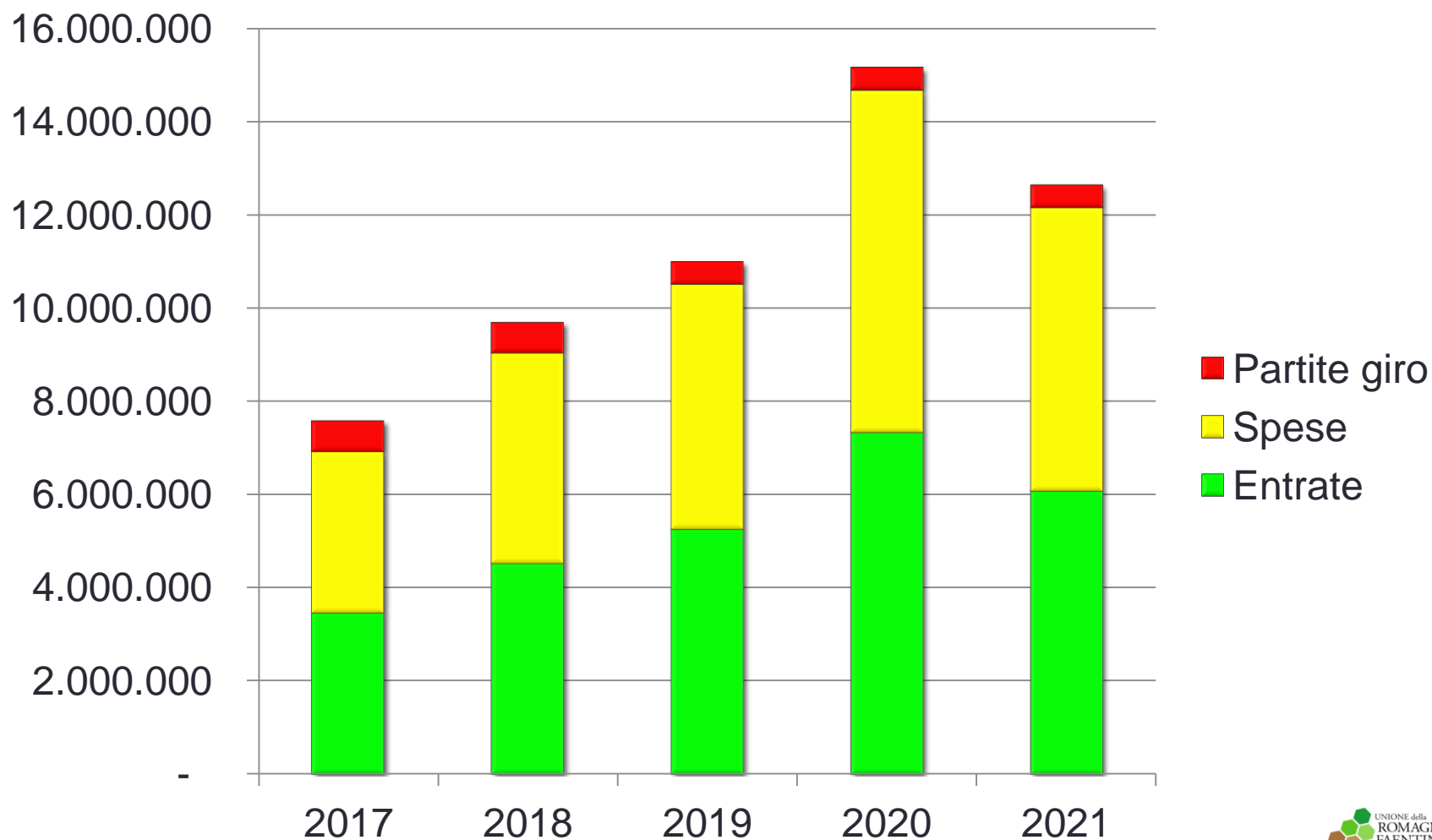
Alcune Considerazioni

- Ci siamo lasciati alle spalle un anno drammatico, dove la pandemia da COVID-19 ha provocato una emergenza sanitaria di dimensioni inedite con ricadute e conseguenze devastanti sulla società, sull'economia, sul lavoro, sui conti pubblici e sui bilanci dei Comuni.
- Il 2021 vogliamo che sia l'anno della ripresa, del ritorno alla normalità, l'anno in cui gettare le basi di un nuovo modello di sviluppo. Un modello da cui derivare una efficace strategia di rilancio e valorizzazione delle aree interne e montane del paese.
- La strategia del Recovery Fund deve rispondere a questa esigenza, perché anche da questo – dal rilancio e dalla piena valorizzazione delle aree interne e montane – dipende il successo della ripartenza del Paese. Una ripartenza che dia nuova fiducia agli italiani e che metta al centro il lavoro, la sanità pubblica, l'istruzione, la sostenibilità ambientale e riconosca e valorizzi pienamente, in questo contesto il ruolo dei Comuni e delle loro forme associative.
-
- I Comuni devono essere parte di questa ripartenza, incentivando i piccoli e grandi investimenti, i cantieri di opere pubbliche e per la sicurezza del territorio, la digitalizzazione, la qualificazione e il rafforzamento dalla sanità territoriale.
-

LE AZIONI DEL 2021

- **Mantenimento e qualificazione dei servizi rivolti alla popolazione.**
- **Risparmio energetico**, a partire dalle condizioni del rinnovo del contratto di gestione dell'illuminazione pubblica
- **Contenere le tariffe dei servizi a domanda individuale** non adeguandolo all'indice Istat, al fine di limitare il carico sui bilanci familiari;
- **Rinnovo della convenzione per il Servizio di refezione scolastica e pasti anziani a domicilio.** L'obiettivo è mantenere il livello qualitativo e contenere i costi a carico dell'utenza, preservando la presenza sul territorio di una struttura di produzione pasti.
- **Mantenimento e rafforzamento del presidio locale delle Gestioni associate**, e tra queste la internalizzazione del servizio di accertamento e recupero crediti da tributi
- **Promuovere la razionalizzazione dei servizi** attraverso il contributo e la collaborazione con soggetti del privato sociale e del volontariato.
- **Rivedere il sistema di riparto delle spese di personale tra Unione e Comuni dell'Unione** non più sulla base della spesa storica di ciascun Comune ma sulla valutazione della dotazione organica di ogni Comune.
- **Promozione degli obiettivi del Regolamento URF per la cittadinanza attiva e i beni comuni.**
- **Proseguire l'azione di abbattimento del costo del debito pubblico del Comune.**

Cosa è successo in questi anni?



BILANCIO 2021

Il quadro generale

ENTRATE

I capitoli di bilancio

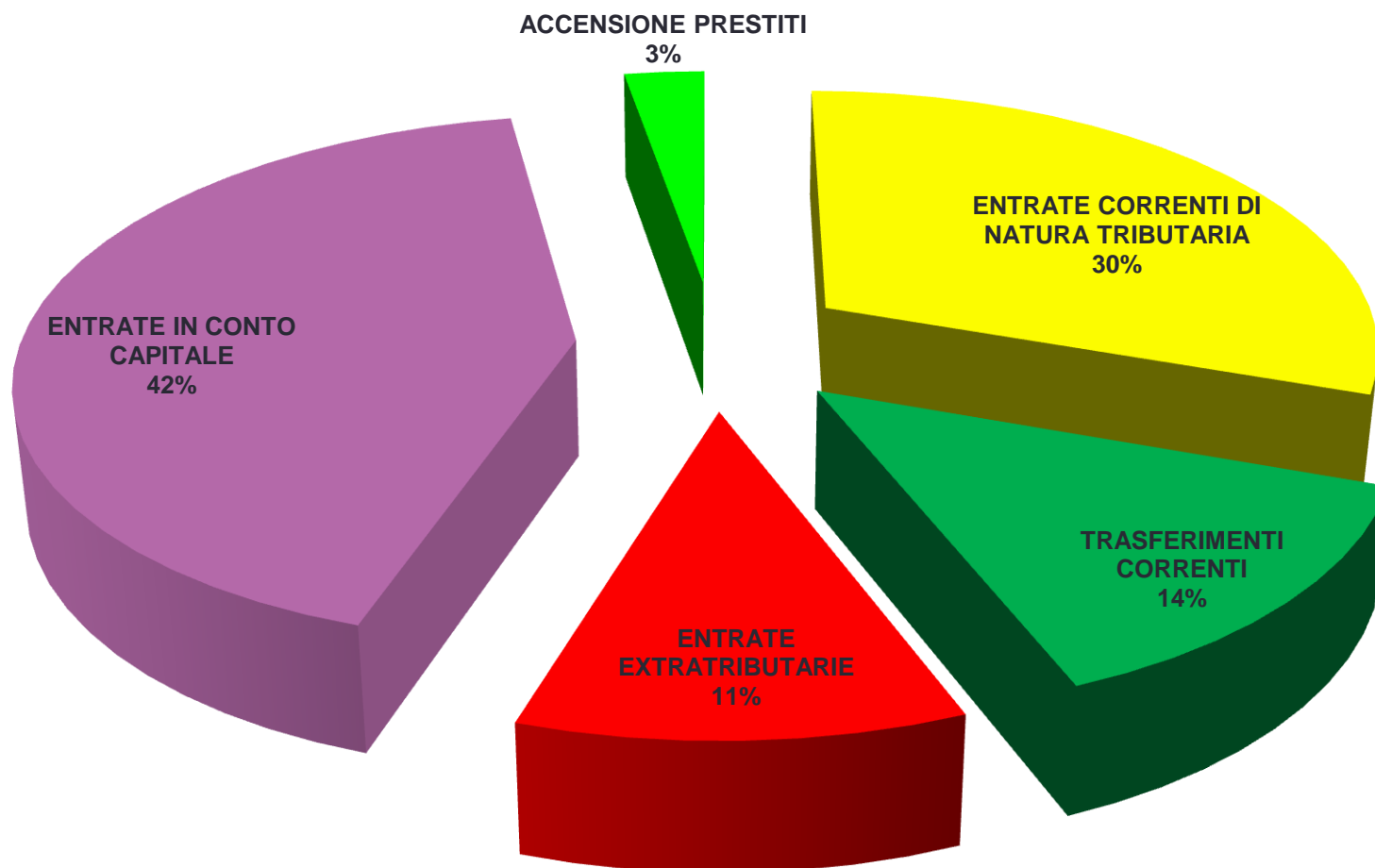


Entrate, per titoli

Titolo	Descrizione	Previsione
0	AVANZO DI AMM. + FPV	0,00
1	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA	1.631.712,00
2	TRASFERIMENTI CORRENTI	732.289,00
3	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	582.958,00
4	ENTRATE IN CONTO CAPITALE	2.273.650,00
6	ACCENSIONE PRESTITI	146.500,00
	TOTALE ENTRATE	5.367.109,00



Entrate, composizione per titolo





Entrate tributarie

	2019	2020	2021
IMU	€ 648.000,00	€ 688.000,00	€ 710.000,00
IMU - ACCERTAMENTI	€ 65.000,00	€ 130.000,00	€ 120.000,00
ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	€ 262.600,00	€ 270.000,00	€ 270.000,00
TASI - ACCERTAMENTI	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
TASI	€ 122.736,00	€ 108.000,00	€ 0,00
TARI	€ 471.908,00	€ 527.259,00	€ 495.712,00
Addizionale Provinciale Tari	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00
TASSA PER OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE TEMPORANEA E PERMANENTE TASSE	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 0,00
IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' IMPOSTA	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 0,00
DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI TRIBUTI SPECIALI	€ 3.300,00	€ 3.300,00	€ 0,00
FONDI PEREQUATIVI DELLO STATO			
TOTALE	€ 1.626.544,00	€ 1.779.559,00	€ 1.631.712,00

ENTRATE CORRENTI

IUC: IMU . TASI . TARI

Le scelte dell'Amministrazione



Legge 160/2019 la nuova IMU cancella IUC

(Legge 160/2019 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.)

La IUC si componeva di:

- **IMU**, imposta di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali;
- **TASI**, tassa sui servizi indivisibili a carico di inquilini e proprietari di immobili;
- **TARI**, tassa sui rifiuti urbani, a carico di inquilini, sia affittuari sia proprietari.

Oggi:

- ❖ Sono abrogate le norme che disciplinavano l'imposta comunale unica (**IUC**) nelle sue componenti relative ai pagamenti regimi dell'**IMU** e della **TASI**, mantenendo ferme tutte le disposizioni che regolano la **TARI**
- ❖ Sono altresì abrogate le disposizioni incompatibili con l'**IMU** disciplinata dalla **legge 160/2019**

Eliminazione TASI dal 2020

- ❖ Una sola forma di prelievo immobiliare che ricalca, in gran parte, la disciplina **IMU** e, dunque, riprende l'assetto anteriore alla legge di stabilità 2014
- ❖ (**IUC**) **ABOLITA** dal comma 738 a decorrere dal 2020



Sopravvive la tassa sui rifiuti (**TARI**) e si ridisciplina l'imposta municipale propria (**IMU**) nei comuni successivi l'aliquota massima **IMU** non può superare il **10,6 %**



Presupposto d'imposta, comma 740

- ✓ il presupposto dell'imposta è il possesso di immobili.
- ✓ il possesso dell'abitazione principale o assimilata, come definita alle lettere b) e c) del comma 741, non costituisce presupposto dell'imposta, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9. (di Lusso)



Aliquote **altri immobili** (idem 2020)

TIPOLOGIA	ALiquota
2° casa	10,0 ‰ IMU
Altri fabbricati	10,0 ‰ IMU
Strumentali agricoli	0,0 ‰ IMU
Terreni Agricoli	ESENTI

- le attività produttive potranno detrarsi la quota IMU 60%;
- Restano esclusi tutti i fabbricati rurali



TARI: TAssa sui RIfiuti urbani

- La disciplina della TARI è basata su un regolamento condiviso a livello provinciale con tutti i portatori di interesse;
- Le tariffe sono definite con riferimento al PEF del servizio di raccolta e gestione dei rifiuti a cui si sommano le ulteriori componenti di costo di carattere amministrativo e sociale;
- Il valore complessivo dell'entrata deve garantire la copertura integrale del servizio;
- Alla TARI si applica la maggiorazione per tributo provinciale



TARI – la situazione di Casola

- Montante complessivo: **€. 458.205,00** (Prov. PEF 2021 = 2019)
- Ripartizione costi fissi – variabili: **42,26% – 57,74%**
- Ripartizione domestico – non domestico: **60,73% – 39,27%**
- Fuori zona (>800 mt da cassonetto): - **60%**
- Stagionalità domestica: - **50% su quota variabile**
- Stagionalità non domestica: % **su mesi occupazione**
- Utenze aree scoperte operative: - **70%**
- Utenze con sconto cantieri: -**100%**
- Fondo insoluti: **€. 22.700,00**
- Costo del servizio HERA: **€. 13.254**



Tariffe per servizi alla persona

- TRASPORTI
- MENSA
- SCUOLA
- SERVIZI CIMITERIALI
- AFFITTO SALE

Adeguamento all'indice ISTAT: 0%



Entrate da trasferimenti

	2019	2020	2021
TRASFERIMENTI DALLO STATO	528.058,00	516.424,00	564.198,00
TRASFERIMENTI DALLA REGIONE	55.650,00	42.187,00	11.600,00
TRASFERIMENTI DALLA PROVINCIA	11.500,00	11.000,00	11.000,00
TRASFERIMENTI DAL UNIONE dei COMUNI	0,00	25.500,00	84.991,00
TRASFERIMENTI CORRENTI DA TERZI	28.135,00	1.022,00	2.000,00
TRASFERIMENTI CORRENTI DA IMPRESE	2.300,00	2.500,00	58.500,00
TRASFERIMENTI CORRENTI DALL'UNIONE EUROPEA E DAL RESTO DEL MONDO	0,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE DA TRASFERIMENTI	625.63,00	598.633,00	732.289,00



Entrate extra tributarie

	2019	2020	2021
VENDITA DI BENI E SERVIZI E PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI BENI	518.519,00	475.729,00	524.701,00
PROVENTI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI CONTROLLO E REPRESSIONE DELLE IRREGOLARITA' E DEGLI ILLECITI	30,00	2.050,00	1.050,00
INTERESSI ATTIVI	5.000,00	10.000,00	8.000,00
ALTRE ENTRATE DA REDDITI DA CAPITALE	65.055,00	59.049,00	54.407,00
RIMBORSI E ALTRE ENTRATE CORRENTI	14.450,00	16.450,00	12.900,00
TOTALE ENTRATE EXTRIBUTARIE	603.054,00	563.278,00	582.958,00



Utilizzo avanzo di amministrazione

	2019	2020	2021
AVANZO LIBERO	136.432,32	57.573,06	0,00
AVANZO VINCOLATO	23.330,54	31.795,70	0,00
TOTALE	159.762,86	89.368,76	0,00

INDEBITAMENTO

La situazione del Comune di Casola Valsenio

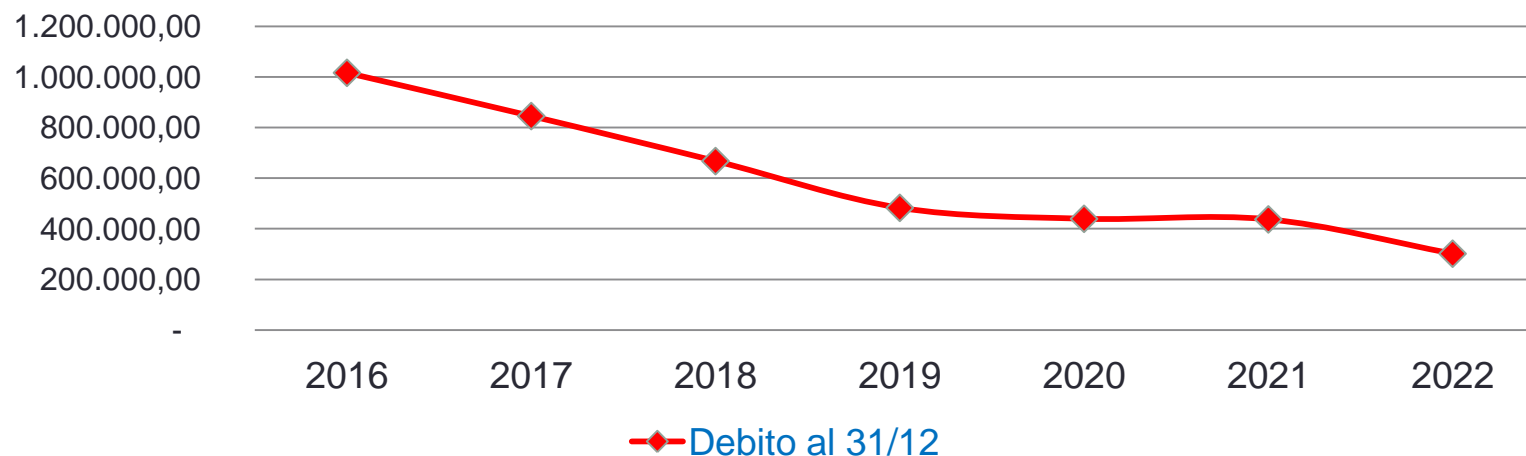


Indebitamento 2016 – 2022

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Debito residuo al 1° gennaio	1.184.136,96	1.016.002,24	845.142,69	667.356,86	482.570,96	439.208,60	436.965,31
Nuovi Prestiti	00,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146.500,00	0,00
Prestiti rimborsati	168.134,72	170.859,55	117.783,00	184.785,93	43.363,4	148.743,29	135.531,00
Estinzioni anticip.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito al 31/12	1.016.002,24	845.142,69	667.356,89	482.570,96	439.208,60	436.965,31	301.434,31



Indebitamento 2016 – 2022



Fonti di finanziamento

ENTRATE	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023
• Tributarie	1.631.712,00	1.630.579,00	1.565.736,00
• Contributi e trasferimenti correnti	732.289,00	689.257,00	658.844,00
• Extratributarie	582.958,00	597.958,00	588.878,00
TOTALE ENTRATE CORRENTI	2.946.959,00	2.917.794,00	2.813.458,00
• Proventi oneri di urbanizzazione destinati a manutenzione ordinaria del patrimonio	0,00	0,00	0,00



- Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento	6.850,00	6.850,00	6.850,00
· Avanzo di amministrazione applicato per spese correnti	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	0,00	0,00	0,00
· TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	2.940.109,00	2.910.944,00	2.806.608,00
· Alienazione di beni e trasferimenti di capitale	2.222.116,00	50.000,00	50.000,00
· Proventi di urbanizzazione destinati a investimenti	51.534,00	47.028,00	47.028,00
· Accensioni prestiti	146.500,00	0,00	0,00
Fondo vinc. investimenti (FPV)	0,00	0,00	0,00
- Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento	6.850,00	6.850,00	6.850,00
TOTALE ENTRATE C/ CAPITALE DESTINATE A INVESTIMENTI (B)	2.427.000,00	103.878,00	103.878,00
· Riscossione di crediti	0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE ENTRATE (A+B)	5.367.109,00	3.014.822,00	2.910.486,00



Come si prevede di utilizzare le fonti ?

Le risorse nel Bilancio di previsione 2021 sono pari ad

€ 5.367.109,00 e si prevede di destinarli al :

1. Funzionamento dei servizi comunali e trasferimenti all'Unione della Romagna Faentina per il finanziamento delle funzioni conferite per :

€ 2.791.365,00

2. Rimborso delle rate di ammortamento mutui per **€ 148.744,00**

3. Finanziamento delle spese di investimento per **€ 2.427.000,00**

Lo Stato come concorre al finanziamento delle nostre spese correnti

Con € 546.198,00

SPESE CORRENTI

Le scelte dell'Amministrazione



Spesa, per titoli

Titolo	Descrizione	Previsione
0	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00
1	SPESE CORRENTI	2.791.365,00
2	SPESE IN CONTO CAPITALE	2.427.000,00
4	RIMBORSO PRESTITI	148.744,00
	TOTALE SPESA	5.367.109,00

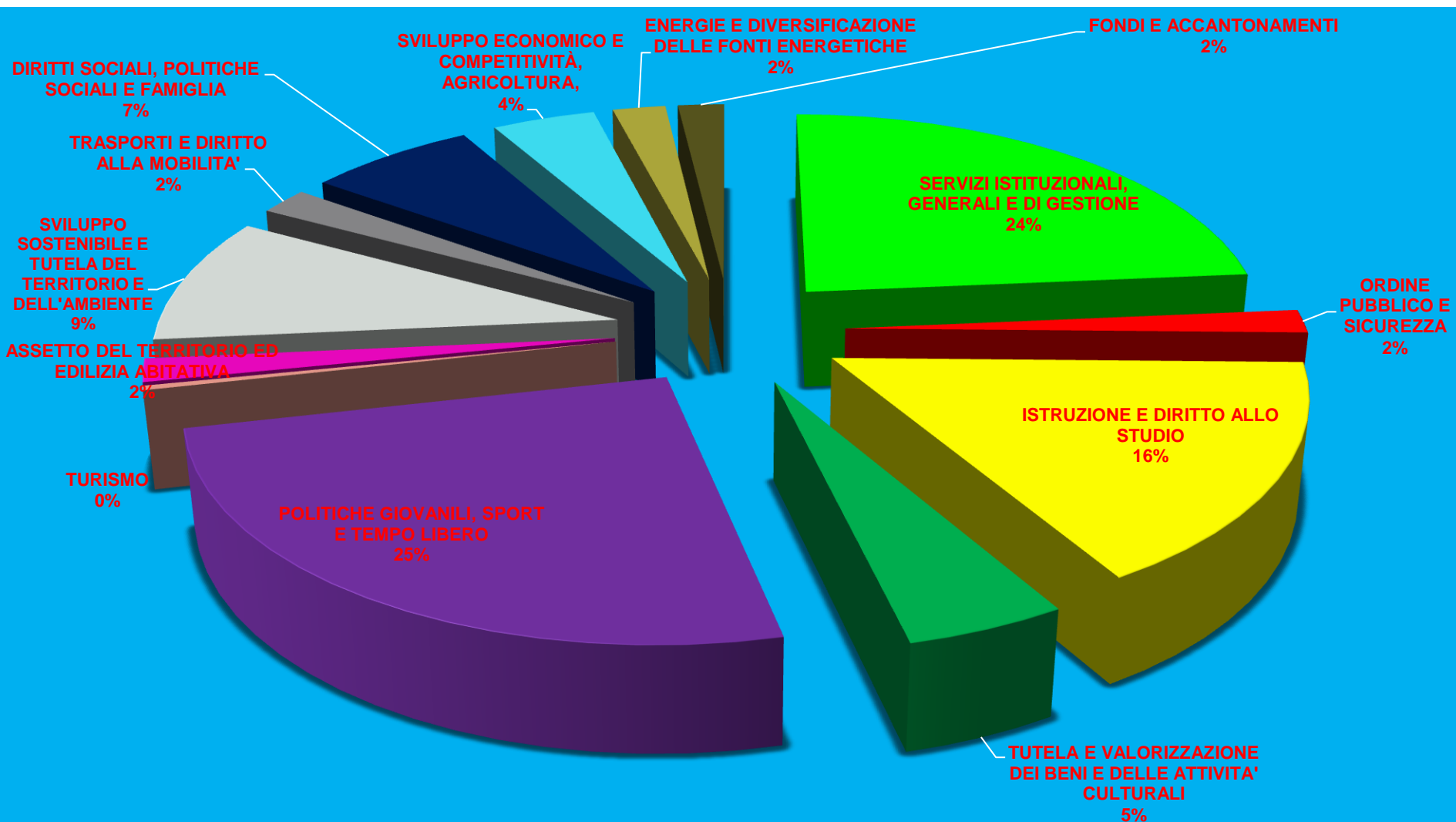


Spesa corrente e investimenti, per missioni

Missione	Descrizione Missione	2019	2020	2021
1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE	1.134.162,00	1.232.973,00	1.227.355,00
2	GIUSTIZIA	0,00	0,00	0,00
3	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA	90.122,00	153.819,00	88.821,00
4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO	442.093,00	713.472,00	846.877,00
5	TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI	665.049,00	158.059,00	247.009,00
6	POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO	1.319.676,00	2.103.974,00	1.310.933,00
7	TURISMO	12.258,00	12.258,00	16.649,00
8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	89.436,00	88.235,00	88.442,00
9	SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	509.306,00	964.894,00	487.154,00
10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'	322.160,00	1.013.018,00	104.485,00
11	SOCCORSO CIVILE	9.850,00	11.100,00	9.150,00
12	DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA	286.317,00	336.085,00	355.080,00
14/16	SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITÀ, AGRICOLTURA, POLITICHE AGROALIMENTARI E PESCA	1.875,00	159.000,00	219.502,00
17	ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE FONTI ENERGETICHE	114.576,00	114.700,00	112.700,00
19	RELAZIONI INTERNAZIONALI	173,00	173,00	2.673,00
20	FONDI E ACCANTONAMENTI	62.256,00	79.124,00	98.333,00
50	DEBITO PUBBLICO	193.975,00	197.315,00	152.046,00
	TOTALE	5.253.284,00	7.338.199,00	5.367.109,00



Spesa corrente, composizione per missioni



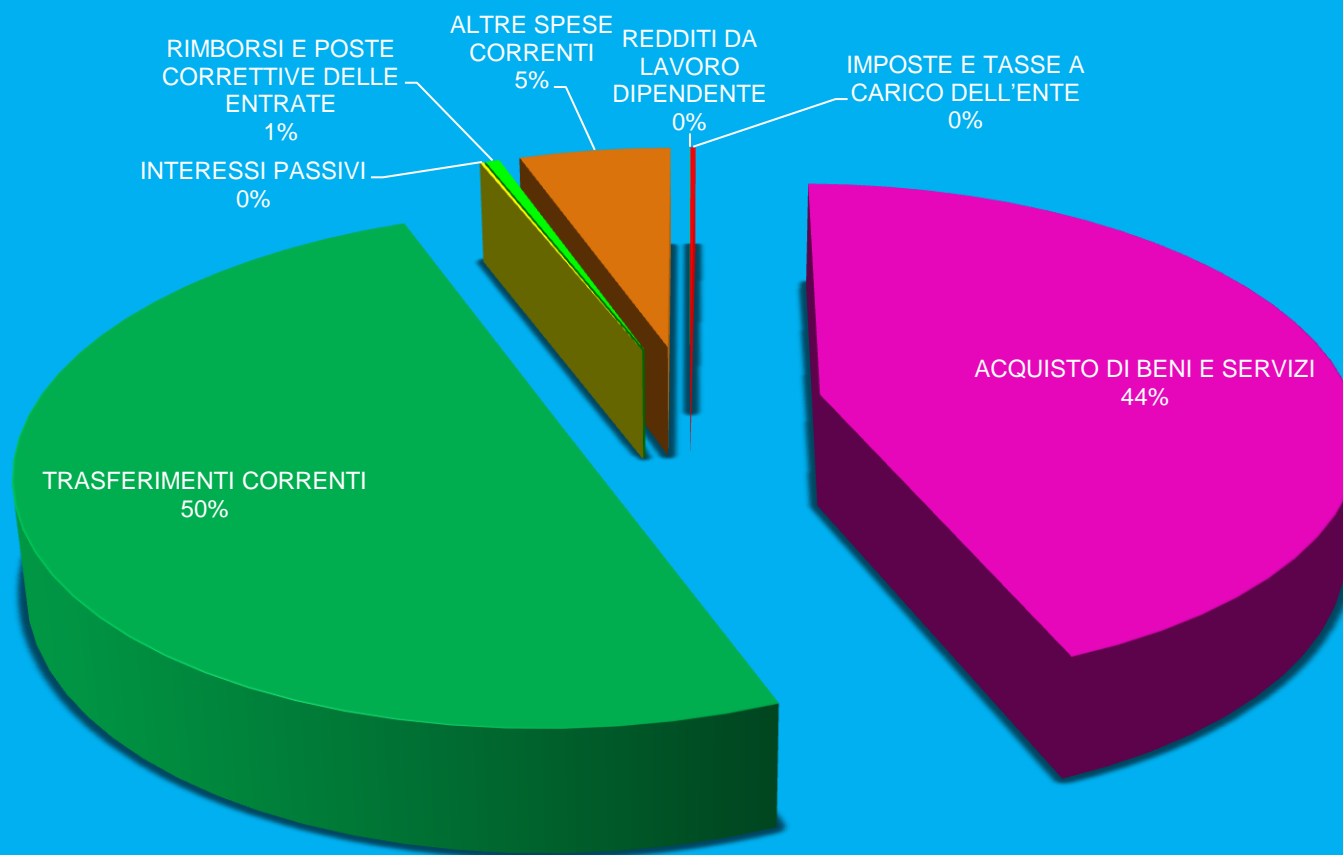


Spesa corrente, per macro aggregato

Macro	Descrizione macroaggregato	2019	2020	2021
1	REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE	2.870,00	344,00	182,00
2	IMPOSTE E TASSE A CARICO DELL'ENTE	4.513,00	4.610,00	5.000,00
3	ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	1.299.145,00	1.268.257,00	1.220.394,00
4	TRASFERIMENTI CORRENTI	1.209.410,00	1.314.652,00	1.397.336,00
5	TRASFERIMENTI DI TRIBUTI	0,00	0,00	0,00
6	FONDI PEREQUATIVI	0,00	0,00	0,00
7	INTERESSI PASSIVI	10.246,00	5.246,00	3.320,00
8	ALTRE SPESE PER REDDITI DA CAPITALE	0,00	0,00	0,00
9	RIMBORSI E POSTE CORRETTIVE DELLE ENTRATE	15.100,00	14.000,00	14.000,00
10	ALTRE SPESE CORRENTI	119.870,00	131.824,00	150.933,00
	TOTALE	2.660454,00	2.739.363,00	2.791.365,00



Spesa corrente, composizione per macro aggregato



INVESTIMENTI 2021

Piano e raffronto storico

Il piano degli investimenti

		importo	Dest. vinc.	Da bilancio	
1	Lavori di riqualificazione energetica, adeguamento normativo e miglioramento sismico della palestra comunale – integrative VVF	39.028,00		39.028,00	Contributo di costruzione
2	Lavori di adeguamento sismico della palestra comunale 2° Stralcio	264.998,00	238.498,00	26.500,00	Mutuo
3	Intervento di adeguamento sismico della scuola elementare/media Santa Martina	400.000,00	280.000,00	120.000,00	Mutuo
4	Intervento di adeguamento sismico della scuola elementare/media Santa Martina - Stralcio 2	150.000,00	150.000,00		
5	Lavori di miglioramento sismico immobile comunale uso caserma di Casola Valsenio	300.000,00	300.000,00		
6	Progetto di riqualificazione aree Mercatali	174.906,00	119.056,00 55.851,00		
7	Intervento di riqualificazione Monte Battaglia e area circostante	100.000,00	100.000,00		
8	Rimborso quota investimento illuminazione pubblica Hera Luce	4.506,00		4.506,00	Contributo di costruzione
9	Realizzazione di copertura telescopica e di opere complementari al servizio dell'impianto natatorio stagionale	934.560,00	700.000,00	234.560,00	Contributo da privati

Il piano degli investimenti

		importo	Dest. vinc.	Da bilancio	
10	Costruzione impianto di illuminazione Torri Faro Nuovo Campo Sportivo 1° Stralcio	36.547,00	36.547,00		
11	CRimb.UNIONE spese sostenute per manut. strade bianche _ Consorzio	8.000,00		8.000,00	Contributo di costruzione
12	Rimborso quota cof. Progetto LR 5 / 2018 - URF - Lavori asfaltatura strade	7.604,00	7.604,00		
13	Investimento Piscina a carico gestore 3° Stralcio	6.850,00		6.850,00	Entrata Corrente
14	TOTALE	2.427.000,00	1.987.556,00	439.444,00	
	Pao 2021 asfaltatura strade	50.000,00			
U R F	Progetto asfaltatura strade LR 5/2018	150.000,00			

Il piano degli investimenti Frane

INTERVENTI FINANZIATI DA PROTEZIONE CIVILE

INT.	TITOLO	IMPORTO	DITTA ESECUTRICE	BILANCIO
15872	Lavori di ripristino strada di via Capanne	€ 25.000,00	Montana Valle Lamone	Comune
15870	Intervento di ripristino della strada di via Valdifusa	€ 28.000,00	Montana Valle Lamone	Comune
15871	Lavori di ripristino strada di via S. Andrea	€ 15.000,00	Ambrogetti Srl	Comune
15873	Lavori di ripristino della strada di via Cestina – Loc. Osignolo	€ 30.000,00	Menichetti Fabio	Comune
15667	Intervento per ricostruire la banchina e la carreggiata di via Cerro – loc. Rive	€ 29.000,00	Coop Montana Senio	URF
15669	Intervento di somma urgenza per il ripristino del transito stradale di via Lama	€ 23.000,00	Coop Montana Senio	URF
15670	Intervento di somma urgenza per il ripristino del transito stradale in via San Ruffillo	€ 17.000,00	Coop Montana Senio	URF
15630	Intervento di somma urgenza per il ripristino del transito stradale di via Cestina – Loc. Masera	€ 68.000,00	Ambrogetti Srl	Comune
15393	Intervento di ripristino per la costruzione della banchina con opere di sostegno su pali in via della Cestina – loc. Cà di Zabatto	€ 55.000,00	Lotto 1 – Montana Valle del Lamone	Comune
			Lotto 2 – Alpi Fabrizio Sas	
15394	Lavori di somma urgenza per il ripristino del transito stradale di via Sintria	€ 40.000,00	Ceroni Cave Srl	Comune
15392	Lavori di somma urgenza per il ripristino del transito stradale di via Cortine – Loc. Molino Blagaio	€ 60.000,00	Ceroni Cave Srl	Comune
			Lotto 2 – Alpi Fabrizio Sas	
/	Opere per allontanamento in sicurezza acque meteoriche Via San Ruffillo	€ 32.400,00	Da affidare	URF
/	Intervento sist. cedimento scarpata strada di Mongardino	€ 35.000,00	Da affidare	Comune

€ 457.400,00

Gli altri investimenti

- Estensione acquedottistica con Consorzio di Bonifica
 1. Estensione rete idrica da Chiesuola Monte Battaglia, alla parte alta della valle del Cestina, utenti interessati 18 / 20, costo del progetto fatto dal Consorzio € 220.000, di cui il 50% inserito nel piano idrico integrato di Atersir 2020-2021, il restante 50% a carico degli utenti;
 2. Estensione rete idrica da località il Cerro, alla parte alta della valle del Rio Sintria, utenti interessati 10, costo del progetto fatto dal Consorzio € 110.000, di cui il 50% inserito nel piano idrico integrato di Atersir 2020-2021, il restante 50% a carico degli utenti;
- Digital divide per cittadini, esecutore Open Fiber
 - L'inizio lavori previsto per il giorno 25/01/2021, tempi di esecuzione un anno circa;
- Alloggi ERP: Miglioramento Energetico alloggi Bonus 110 %
 - Studio di fattibilità e preparazione progetto in corso all'ACER

Situazione patrimonio ERP

Il numero degli alloggi ERP ad oggi occupati nel nostro Comune è di 60 alloggi, più 1 che è in via di assegnazione, 1 destinato alle forze dell'ordine e 1 temporaneamente uscito dall'ERP. Gli appartamenti sono occupati da inquilini che rispondono ai requisiti legali di idoneità per la partecipazione al bando, il 73,3% sono italiani e il 26,7% stranieri.

Dal 2014 al 2020 sono state fatte 16 assegnazioni a nuovi nuclei negli alloggi ERP e una in attesa per un totale di 17 assegnazioni: 2 nel 2014 – 2 nel 2015 - 2 nel 2016 – 2 nel 2017 – 4 nel 2018 e 5 nel 2020. Sono stati inoltre effettuati 8 cambi alloggio.

Questo è lo stato delle famiglie che occupano gli alloggi :

Componenti nucleo familiare	1 comp.	2 comp.	3 comp.	4 comp.	5 o più comp.
Numero alloggi	27	15	5	8	5

Gli assegnatari ultrasessantacinquenni sono 27, 18 dei quali vivono soli. Il numero totale degli inquilini che abitano nei 60 alloggi è di 130 persone, pari ad una media di 2,17 componenti per nucleo.

Pur avendo una buona proporzione abitanti/alloggi è evidente che la nostra difficoltà sta nel collocare famiglie numerose.

In graduatoria ERP ci sono ad oggi ancora 6 famiglie in attesa di alloggio ERP di cui 4 composte da 1/2 persone e 2 composte da 3/4 persone. In graduatoria di mobilità ad oggi ci sono 9 famiglie in attesa di cui 5 composte da 1/2 persone e 4 composte da più di 3 persone.

Fondo gestione alloggi ERP e entrate da alienazioni: il fondo - **€ 124.987,95** - determinato dai proventi di alcune alienazioni di alloggi degli scorsi anni e dai canoni di locazione degli alloggi ERP è vincolato esclusivamente al patrimonio ERP. Con l'ACER, a cui è affidata la gestione del fondo, è stato definito un programma di investimenti per l'adeguamento energetico di degli alloggi ERP di Via Dona Milani n. 16 e n. 18 e di Via Macello n. 2 - 4, di tinteggiatura degli alloggi di Via Matteotti e dell'annessa Torre dell'Orologio, degli alloggi di Roma 14 con la realizzazione di un murales dedicato ai "Carri in gesso di festa e di pensiero", potendo utilizzare a questo scopo il Bonus Facciate e il SuperBonus110%.

Si valuterà inoltre di concorrere al recupero e rigenerazione del comparto ex Galeazzi, se e in quanto sarà utilizzabile il Superbonus, con l'acquisizione al patrimonio ERP di almeno un alloggio.

Storico degli investimenti

	2016	2017	2018
Risorse proprie	55.759,00	45.106,00	153.868,00
Avanzo	52.223,00	0,00	0
Contributi	159.041,31	202.278,67	1.231.941,00
Mutui e prestiti	0,00	0,00	0
Contributi da privati	0,00	31.988,00	42.511,00
TOTALE	267.023,31	279.372,67	1.428.320,00

	2019	2020	2021
Risorse proprie	31.798,61	108.715,61	58.384,00
Avanzo	68.417,00	0,00	.0,00
Contributi	2.352.572,09	2.985.937,76	1.987.556,00
Mutui e prestiti	0,00	0,00	146.500,00
Contributi da privati	50.594,00	0,00	234.560,00
TOTALE	2.503.371,70	3.094.653,37	2.427.000,00

Spese di investimento

